

PREISLISTE PFLEGEBEREICH

Gültig ab 01.06.2021

Die Berechnung der Entgelte erfolgt entsprechend der Pflegeeinstufung durch den medizinischen Dienst der Krankenkassen, durch die Pflegekassen beauftragt.

Die ab 01.06.2021 gültigen Entgelte für die Senioren-Residenz Dettenheim GmbH setzen sich wie folgt zusammen (alle Preise in Euro):

vollstationär	Pflegegrad 1	Pflegegrad 2	Pflegegrad 3	Pflegegrad 4	Pflegegrad 5
Pflegekosten	37,82	49,82	65,99	82,85	90,42
Unterkunft	13,33	13,33	13,33	13,33	13,33
Verpflegung	11,03	11,03	11,03	11,03	11,03
Gedeckte Investitionskosten	23,40	23,40	23,40	23,40	23,40
Ausbildungsumlage alt (AU)	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
Ausbildungszuschlag nach § 28 Abs. 2 PfIBG	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16
nicht geförderte Investitionskosten (NIK) Gem. §82/4SGBXI	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
Tagessatz	89,42	101,42	117,59	134,45	142,02
Entgelt (bei 30,42 Tagen)	2.720,16	3.085,20	3.577,09	4.089,97	4.320,25
Abzüglich Leistungen der Pflegekasse	125,00	770,00	1.262,00	1.775,00	2.005,00
Gesamtentgelt	2.595,16	2.315,20	2.315,09	2.314,97	2.315,25

Für die allgemeinen Pflegeleistungen in den Pflegegraden 2-5 ist mit den Kostenträgern ein Einrichtungseinheitlicher Eigenanteil (EEE) in Höhe von derzeit 24,50 € pro Tag vereinbart. Der in Rechnung gestellte monatliche EEE nach Abzug des Leistungsbetrages der Pflegekassen kann aufgrund von Rundungsdifferenzen geringfügig (im Cent-Bereich) vom EEE für 30,42 Tage abweichen. Der monatliche Zuschlag gem. § 43b SGB XI für anspruchsberechtigte Personen beträgt € 146,32. Bei gesetzlich versicherten Bewohnern werden die Vergütungszuschläge von den Pflegekassen getragen und von der Senioren-Residenz direkt mit diesen abgerechnet. Bei anspruchsberechtigten Bewohnern, die privat pflegeversichert sind, werden die Zuschläge von dem privaten Versicherungsunternehmen im Rahmen des vereinbarten Versicherungsschutzes erstattet.

KOSTENBESCHREIBUNG

Pflegekosten: Leistungen für den Pflegeaufwand
Unterkunft: Leistungen für Räumlichkeiten und Zimmermöblierung, etc.
Verpflegung: Leistungen für die Verpflegung, etc.
Investitionskosten: Leistungen zur Erhaltung der Räumlichkeiten und Einrichtung
Ausbildungsumlage: Leistungen zur Ausbildung und Förderung des Pflegeberufes. Die Umlage ist die Summe aus alter und neuer Ausbildung, die voraussichtlich bis 31.12.2024 bestehen wird. Nach diesem Zeitpunkt erfolgt ausschließlich die Abrechnung der generalistischen Ausbildung.

Senioren-Residenz Dettenheim GmbH

Humboldtstraße 1 · 76706 Dettenheim
Tel. 07247/80096-0 · Fax 07247/80096-109
info@dettenheim.incura.de · www.incura.de

Geschäftsführer: Andreas Bochem
HRB 75481 · Amtsgericht Köln
USt-ID: DE814502837

Commerzbank AG, Köln
IBAN DE64 3704 0044 0506 1387 00
BIC COBADEFFXXX

PREISLISTE PFLEGEBEREICH

Gültig ab 01.06.2021

Die Berechnung der Entgelte erfolgt entsprechend der Pflegeeinstufung durch den medizinischen Dienst der Krankenkassen, durch die Pflegekassen beauftragt.

Die ab 01.06.2021 gültigen Entgelte für die Senioren-Residenz Dettenheim GmbH setzen sich wie folgt zusammen (alle Preise in Euro):

Kurzzeit- & Verhinderungspflege	Pflegegrad 1	Pflegegrad 2	Pflegegrad 3	Pflegegrad 4	Pflegegrad 5
Pflegekosten (PK)	37,82	49,82	65,99	82,85	90,42
Unterkunft (U)	13,33	13,33	13,33	13,33	13,33
Verpflegung (V)	11,03	11,03	11,03	11,03	11,03
Gedekte Investitionskosten (IK)	23,40	23,40	23,40	23,40	23,40
Ausbildungsumlage alt (AU)	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
Ausbildungszuschlag nach § 28 Abs. 2 PfIBG	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16
nicht geförderte Investitionskosten (NIK) Gem. §82/4SGBXI	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
Tagessatz	89,42	101,42	117,59	134,45	142,02

Beispielrechnung für 28 Tage

(U+V+IK+NIK) 28 Tage	1.351,84	1.351,84	1.351,84	1.351,84	1.351,84
(PK+AU) 28 Tage	1.151,92	1.487,92	1.940,68	2.412,76	2.624,72
Anteil Pflegekasse	-	-1.487,92	-1.612,00	-1.612,00	-1.612,00
Eigenanteil	2.503,76	1.351,84	1.680,52	2.152,60	2.364,56

Der Anspruch auf Kurzzeitpflege ist auf 4 Wochen und 1.612,00 € pro Kalenderjahr beschränkt, kann aber durch Übertrag aus der Verhinderungspflege verdoppelt werden (Dauer und Betrag). Der Anspruch auf Verhinderungspflege ist auf 6 Wochen pro Kalenderjahr beschränkt.

KOSTENBESCHREIBUNG

Pflegekosten: Leistungen für den Pflegeaufwand
Unterkunft: Leistungen für Räumlichkeiten und Zimmermöblierung, etc.
Verpflegung: Leistungen für die Verpflegung, etc.
Investitionskosten: Leistungen zur Erhaltung der Räumlichkeiten und Einrichtung
Ausbildungsumlage: Leistungen zur Ausbildung und Förderung des Pflegeberufes. Die Umlage ist die Summe aus alter und neuer Ausbildung, die voraussichtlich bis 31.12.2024 bestehen wird. Nach diesem Zeitpunkt erfolgt ausschließlich die Abrechnung der generalistischen Ausbildung.

Für weitere Fragen zur Entgeltberechnung stehen Ihnen die Mitarbeiter der Verwaltung gerne zur Verfügung.

Senioren-Residenz Dettenheim GmbH

Humboldtstraße 1 · 76706 Dettenheim
Tel. 07247/80096-0 · Fax 07247/80096-109
info@dettenheim.incura.de · www.incura.de

Geschäftsführer: Andreas Bochem
HRB 75481 · Amtsgericht Köln
USt-ID: DE814502837

Commerzbank AG, Köln
IBAN DE64 3704 0044 0506 1387 00
BIC COBADEFFXXX

PREISLISTE SENIORENGERECHTES WOHNEN

Gültig ab 01.01.2021

INCURA
SENIOREN - RESIDENZEN
DETTHENHEIM

Wohnung	Wohnlage	Zimmer	Größe (in m ²)	Kaltmiete (in EUR)	Nebenkosten* (in EUR)	Stell- platz	Gesamtmieta (in EUR)
WE 01	EG	2	55,56	638,94	140,00		778,94
WE 02	EG	2	63,29	727,84	160,00		887,84
WE 03	EG	2	58,95	677,93	140,00		817,93
WE 04	EG	2	59,07	679,31	140,00		819,31
WE 05	EG	2	59,07	679,31	140,00		819,31
WE 06	EG	2	48,92	562,58	120,00		682,58
WE 07	EG	2	56,44	649,06	140,00		789,06
WE 08	EG	2	55,50	638,25	140,00		778,25
WE 09	EG	2	55,50	638,25	140,00	30,00	808,25
WE 10	EG	2	55,50	638,25	140,00	30,00	808,25
WE 11	EG	2	55,50	638,25	140,00		778,25
WE 12	1. OG	2	55,56	638,94	140,00	30,00	808,94
WE 13	1. OG	2	63,29	727,84	160,00		887,84
WE 14	1. OG	2	59,95	689,43	140,00	30,00	859,43
WE 15	1. OG	2	59,07	679,31	140,00		819,31
WE 16	1. OG	2	59,07	679,31	140,00		819,31
WE 17	1. OG	2	48,92	562,58	120,00		682,58
WE 18	1. OG	2	56,44	649,06	140,00		789,06
WE 19	1. OG	2	55,50	638,25	140,00	30,00	808,25
WE 20	1. OG	2	55,50	638,25	140,00	30,00	808,25
WE 21	1. OG	2	55,50	638,25	140,00	30,00	808,25
WE 22	1. OG	2	55,50	638,25	140,00		778,25
WE 23	DG	2	56,85	653,78	140,00		793,78
WE 24	DG	2	59,45	683,68	140,00		823,68
WE 25	DG	2	121,53	1.397,60	300,00		1.697,60
WE 26	DG	2	70,01	805,12	160,00		965,12

*Hierbei handelt es sich um eine Vorauszahlung, welche jährlich abgerechnet wird.

Senioren-Residenz Dettenheim GmbH

Humboldtstraße 1 · 76706 Dettenheim
Tel. 07247/80096-0 · Fax 07247/80096-109
info@dettenheim.incura.de · www.incura.de

Geschäftsführer: Andreas Bochem
HRB 75481 · Amtsgericht Köln
USt-ID: DE814502837

Commerzbank AG, Köln
IBAN DE64 3704 0044 0506 1387 00
BIC COBADEFFXXX

PREISLISTE SENIORENGERECHTES WOHNEN

Gültig ab 01.01.2021

KOSTENBESCHREIBUNG

Gesamtmiete:

- Barrierefreies, rollstuhlgerechtes Badezimmer
- Abstellraum im Apartment mit Waschmaschinenanschluss
- Loggia
- Video-Gegensprechanlage
- Telefon, Internet- und SAT-TV-Anschluss
- Kellerraum
- Teilweise mit Stellplatz
- Nutzung der Anlagen der Senioren-Residenz
- Umfangreiches kulturelles Programm mit Gruppenangeboten
- Unterstützung und Beratung bei behördlichen Angelegenheiten, Alltagsfragen und Ähnlichem
- Nebenkosten für Allgmeinestrom, Heizung, Wasser, Abwasser und Müllentsorgung
- Kosten für Gebäude-, Sach- und Haftpflichtversicherung
- Grundsteuer
- Sonstige Betriebskosten wie z. B. Fahrstuhlwartung
- Winterdienst und Pflege der Außenanlage
- Reinigung und Instandhaltung der Gemeinschaftsfläche

ZUBUCHBARE ZUSATZLEISTUNGEN (in EUR) (Preise unter Vorbehalt)

- Service durch unsere Haustechnik, ohne Material (im Apartment) 20 Minuten 8,00
- Reinigungsservice für Ihr Apartment (über externen Dienstleister) nach Aufwand
- Apartmentservice bei Abwesenheit
(Blumen gießen, Briefkasten leeren, Räume lüften, Wasserleitungen spülen) pro Besuch 8,00
- Wäscheservice (über externen Dienstleister) nach Aufwand

Gastronomieservice

- Vollverpflegung (Frühstück, Mittagessen, Abendessen, Nachmittagskaffee)
täglich 13,50
monatlich 350,00
- Frühstück im Restaurant
täglich 3,50
monatlich 85,00
- Mittagsmenü (Vorsuppe oder Salat, zwei Hauptgänge zur Auswahl, Dessert)
täglich 5,90
monatlich 150,00
- Abendessen im Restaurant
täglich 4,00
monatlich 100,00
- Nachmittagskaffee
täglich 3,50
monatlich 85,00
- Zimmerservice (nur Mittagessen) pro Mahlzeit 2,00

Senioren-Residenz Dettenheim GmbH

Humboldtstraße 1 · 76706 Dettenheim
Tel. 07247/80096-0 · Fax 07247/80096-109
info@dettenheim.incura.de · www.incura.de

Geschäftsführer: Andreas Bochem
HRB 75481 · Amtsgericht Köln
USt-ID: DE814502837

Commerzbank AG, Köln
IBAN DE64 3704 0044 0506 1387 00
BIC COBADEFFXXX